

ショッピングセンター(SC)概論～SCの開発と管理・運営を学ぶ～

東北学院大学経営学部教授 齋藤 善之 氏

主に毎週月曜日第3校時(13:00～14:20)

No.	月日	テーマ	講師
1	9月18日(水)	「ガイダンス」	東北学院大学 経営学部教授 齋藤 善之 氏
2	9月30日(月)	「ショッピングセンターとは」 ・SCと他の商業施設との違い ・ヨーロッパとテナントとの関係 ・これからのSCの方向性	(一社)日本ショッピングセンター協会 顧問 SC経営士会 会長 大甕 聡 氏
3	10月7日(月)	「SCを取り巻く環境変化」 ・ICT化への対応 ・人口減、少子・高齢化の現状と推移	NPO法人再開発ビル活性化ネットワーク 理事長 藤山 正道 氏
4	10月15日(火)	「SCとまちづくり」 ・対立、競合から共存の時代へ ・SCがまちに果たす役割	イオンモール(株) 取締役会長 村上 教行 氏(OB)
5	10月21日(月)	「SC開発 I」 ・開発の手順 ・基本計画と事業収支計画	(株)ビーエーシー・アーバンプロジェクト 代表取締役社長 矢木 達也 氏
6	10月28日(月)	「SC開発 II」 ・SC実施計画の立案フロー ・土地利用計画 ・フロア構成とゾーニング	日本郵政(株) 不動産部門 不動産戦略部兼不動産企画部担当部長 疋田 佳久 氏 (イオン(株)より出向)
7	11月6日(水)	「SCのターゲット戦略」 ・マチャング・イズンとテナントミックス ・テナントリーシング	仙台ターミナルビル(株) 常務取締役郡山店店長 菅井 正志 氏(OB)
8	11月11日(月)	「SC管理運営 I」 ・SCマネジメント ・営業分析と情報管理	仙台ターミナルビル(株) (前 盛岡ターミナルビル(株)) 取締役エリア事業推進部長 小原 能和 氏
9	11月18日(月)	「SC管理運営 II」 ・SCの営業管理業務 ・販売促進と顧客管理	住商アーバン開発(株) セルバ事業所総括支配人 佐藤 敬二 氏
10	11月25日(月)	「SC視察研修」(12:40～14:00) ・ララガーデン長町	三井不動産商業マネジメント(株) ララガーデン長町オペレーションセンター所長 伊藤 正彦 氏
11	12月2日(月)	「SC専門店テナントの経営展開」 ・SCと路面店の違い ・テナントが望むSCとは	(株)ジャパンイマジネーション 代表取締役 木村 達央 氏
12	12月9日(月)	「SC関連法規」 ・出店規制の歴史(大店法から改正まちづくり三法まで) ・環境への配慮	(株)ダイナミックマーケティング社 代表取締役社長 六車 秀之 氏
13	12月16日(月)	「SCのCSR」 ・コンプライアンスとコーポレート・ガバナンス ・SCの地域貢献 ・これからのSCの方向性	(株)ソフトクリエイション 代表取締役 筒井 光康 氏
14	1月6日(月)	「海外のショッピングセンター」 ・SC発祥の国、アメリカの歴史と現状 ・ヨーロッパ、アジアのSC事情	(株)フロンティアリテール研究所 代表取締役 小嶋 彰 氏
15	1月20日(月)	総括	東北学院大学 経営学部教授 齋藤 善之 氏

青字はSC経営士

 : 曜日注意。月曜日が祝日・振替休日の場合は、他の曜日に変更。